



Agente Promotor: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARLO
Obra: CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO POPULAR EM MADEIRA E MATERIAS MISTOS
Área: 42,00m²
Local: RUA OSVALDO PIRES - BAIRRO APARECIDA - MONTE CARLO - SC

COMPOSIÇÃO DO BDI

ITENS		SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	4,50%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	0,90%
TAXA DE RISCO		R	0,90%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	0,88%
TAXA DE LUCRO		L	7,00%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (0,65%)	I	0,65%
	COFINS (3,00%)		3,00%
	ISS (1,50%)		1,50%
	CPRB (4,50%)		4,50%
BDI RESULTANTE			27,00%

$$BDI = \frac{((1+AC+S+G+R)(1+DF)(1+L))}{((1-I))} - 1$$