Projeto MC 10/2012

PROJETO

FECHAMENTO DE QUADRA

DE ESPORTES E.E.B OLGA FORTES

MONTE CARLO – SC

MAIO DE 2012

Fazem parte deste projeto:

- Projeto Arquitetônico e Detalhes;
- Memorial Descritivo
- Orçamento, Cronograma
- Anotações de Responsabilidade Técnica;

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARLO - SC
Obra: Fechamento de Quadra de Esportes E.E.B Olga Fortes
Local: Rua Carlos de Oliveira Prates - Santo Antonio – Monte Carlo- SC
Área: 756,42 m²
Data: Maio de 2012.

MEMORIAL DESCRITIVO

1 - ESPECIFICÕES BÁSICAS DE SERVIÇOS, MATERIAIS E ACABAMENTOS:

1.1 DAS APROVAÇÕES E PROJETOS:

Os serviços serão executados em estrita e total observância as indições constantes dos projetos fornecidos pela contratante e referido neste memorial descritivo.
Cabe a construtora o fornecimento de ART(CREA) sobre execução da obra, vinculada a do respectivo projeto, fornecido este pela contratante.

1.2 DAS INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS:

Cabe construtora a construção de barracos, bem como a ligação provisória de água e energia elétrica obedecendo, rigorosamente, às prescrições da respectiva concessionária Locail. A locação de obra deve ser executada com instrumentos adequados. A construtora deve proceder a locação planimétrica e a locação altimétrica da obra de acordo com a planta de situação da obra aprovada pela prefeitura Municipal, solicitando a esta que por sua equipe técnica, faça a marcação do ponto de referência, a partir do qual prosseguira.

1.3 DOS MOVIMENTOS DE TERRA:

Os serviços de terraplanagem não serão necessarios. As escavações manuais serão executados pela construtora, desde que convenientemente isoladas, escoras e esgotadas, adotando-se todas as providências e cautelas aconselhaveis para a segurança dos operários, garantia das propriedades vizinhas e integridade dos logradouros e redes públicas.

1.4 DAS FUNDAÇÕES:

Diretas em sapatas de concreto armado, seguidas de vigas baldrame; A execução das fundações deve satisfazer as normas da ABNT atinentes ao assunto, especialmente á NB-51/ABNT e ao Código de Fundações e Escavações. Os serviços só poderão ser iniciados após a aprovação, pela fiscalização, da locação. Sob cada sapata será previamente lançada uma camada de base de concreto no estrutural, com 50(cinquenta)mm de espessura mínima. Os concretos estruturais serão constituídos de cimento portland, areia, brita e água de qualidade. A dosagem, o amassamento e a cura do concreto estrutural obedecerão ao disposto na NB-1/ABNT. Antes da execução da alvenaria a face superior das vigas ser impermeabilizada com três de mãos de tinta betuminosa, tipo Neutrol, ou similar, aplicadas conforme especificações do fabricante, para a sua perfeita impermeabilização.

1.5 DAS ESTRUTURAS:

Constituída por pilares, vigas e estrutura de concreto pré-fabricado, formando entre si um pórtico, já executada. Ficando para esta etapa, apenas a viga baldrame.
Os concretos serão constituídos de cimento portland, areia, brita e água de qualidade. A dosagem, o amassamento e a cura do concreto estrutural obedecero ao disposto na NB-1/ABNT. Após 48 horas da concretagem, os volumes serão molhados duas vezes por dia, durante todos os dias da primeira semana. A desforma dos elementos de concreto dever ser executada com todo cuidado necessário para evitar o fissuramento ou quebra do material.

1.6 – PAREDES:

As alvenarias de tijolos aparentes, obedecerão às dimensões e aos alinhamentos determinados no projeto arquitetônico. Para o assentamento dos tijolos será utiliza argamassa de cimento, cal hidratada e a areia média (1:2:8). As fiadas serão perfeitamente em nível, alinhadas e aprumadas. As juntas terão espessura máxima de 15 mm, e serão rebaixadas à ponta de colher, para que o reboco tenha uma boa aderência. Na parte superior das alvenarias será executada cinta em concreto armado. O acabamento deverá estar perfeito, devido a ser alvenaria de tijolo aparente.

1.7 – Das impermeabilizações:

Dos baldrames serão com tinta betuminosa em 02 demãos.

1.8 – DAS PAVIMENTAÇÕES:

As pavimentações só poderão ser executadas após o assentamento das canalizações que devam passar sob elas, bem como, se for o caso, de completado o sistema de drenagem. As superfícies do terreno destinadas a receber piso em concreto deverão estar niveladas ou, quando for o caso, com os caimentos informados em projeto. A espessura dos pisos de concreto no deverão ser inferior a 5,0cm. O acabamento dos pisos será em cimento queimado nas arquibancada e quadra, o restante receberá revestimento cerâmico.

1.9 - DAS ESQUADRIAS:

Todas as portas e janelas deverão obedecer as dimensões de vãos livres cotadas no projeto arquitetônico. A janela deverá ser em perfil de alumínio, que assegurem estanqueidade absoluta, característica que será objeto de verificação pela fiscalização. A porta de acesso, marcos e vistas, serão em ferro, não devendo apresentar imperfeições. As guarnições de madeira serão fixadas aos tacos de canela, por intermédio de parafusos inox de (6,00mmx2,0 ¹/4”). Serão empregados 8,0 parafusos por guarnição.

1.10 - DOS VIDROS:

Os vidros, deverão ser lisos transparentes de 4,00mm de espessura.

1.11 – DAS FERRAGENS:

As maçanetas das portas devem ser do tipo alavanca, as ferragens serão em latão fundido cromado, sendo todas as fechaduras de embutir com cilindro do tipo monobloco. Serão inteiramente novas, em perfeitas condições de funcionamento e acabamento. Serão suficientemente robustas de forma a suportarem, com folga, o regime de trabalho a que venham ser submetidas.

1.12 - DA COBERTURA:

A estrutura será em madeira somente para fechamento dos sanitários, devendo esta estar bem acabada e sem fios aparentes, servindo de suporte para fixação dos forros. A cobertura da quadra já é exitente

1.13 - DAS PAVIMENTAÇÕES:

A área da quadra já executada deverá ser mantida em perfeito estado de conservação e executado sobre a mesma. E executado sobre o piso existente o assoalho tipo parquet com pintura adequada a superfície. As demais áreas deve-ser proceder lastro de brita, seguido por lastro de concreto.

1.14 DA LIMPEZA GERAL E VERIFICAÇÃO DA OBRA:

A obra deverá ser entregue completamente limpa interna e externamente.
Deverão ser removidos todos os detritos de modo a não danificar outras partes da obra.
Será procedida cuidadosa verificação, por parte da fiscalização, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações

1.15 - TERMO DE RECEBIMENTO DA OBRA :

Dar-se-a obra como concluída, quando a fiscalização, por intermédio de vistorias técnicas, observar que o funcionamento da obra está dentro das prescrições constante no presente memorial e dentro das normas técnicas de execução de serviços desta natureza.

2 - NOTA:

Todos os materiais os materiais serem utilizados e empregados na obra devem ser primeiríssima qualidade.

_____

Cristiane da Silva Izidoro
Engenheira Civil - CREA/SC 096173-4