



Obra: Reforma e ampliação do Estabelecimento Assistencial de Saúde de Monte Carlo
Local: Rua Presidente Kenedy, esquina com a rua Maria de Lurdez Pisani
Data: Agosto de 2010

Planilha de Orçamento

Item/Descrição	Qtd.	Un	Material	M.O	Total
1. Serviços Preliminares					
1 PROJETO ESTRUTURAL	72,12	m ²	R\$ 3,36	R\$ 4,80	R\$ 588,50
2 PLACA DE OBRA-PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA	2,00	m ²	R\$ 413,59	R\$ 8,47	R\$ 844,12
3 DEPÓSITO CHAPAS COMPENSADO SEM FORRO COM ASSOALHO	7,00	m ²	R\$ 165,60	R\$ 67,78	R\$ 1.633,66
4 LOCAÇÃO DA OBRA POR m ² CONSTRUÍDO	75,12	m ²	R\$ 1,15	R\$ 0,84	R\$ 149,49
Total de Serviços Preliminares					R\$ 3.215,77
2. Demolições					
1 DEMOLIÇÃO PAREDES DE ALVENARIA	290,00	m ²	0,00	2,06	R\$ 597,40
2 DEMOLIÇÃO PISO PARQUET	289,12	m ²	0,00	3,50	R\$ 1.011,92
Total de Demolições					R\$ 1.609,32
3. Estrutura					
1 SAPATA DE CONCRETO ARMADO fck 15MPa- COMPLETA	7,00	m ³	745,00	167,05	R\$ 6.384,35
2 PILAR DE CONCRETO ARMADO-ESCOR, FORMA, ARM, LANC, CURA, D.	3,00	m ³	1442,35	391,04	R\$ 5.500,17
3 VIGA BALDRAME CONCR.ARMADO fck15 MPa - COMPLETA	5,00	m ³	741,65	205,18	R\$ 4.734,15
4 IMPERMEABILIZAÇÃO VIGA BALDRAME C/TINTA BETUMINOSA 2DEM	47,00	m ²	8,00	2,00	R\$ 470,00
5 VIGA CONCRETO ARMADO-ESCOR, FORMA,ARM,LANC,CURA,DES	5,00	m ³	1152,28	311,52	R\$ 7.319,00
6 LAJE CONCRETO ARMADO-ESCOR, FORMA,ARM,LANC,CURA,DES	16,00	m ³	699,34	199,00	R\$ 14.373,44
Total de Estruturas					R\$ 38.781,11
4. Alvenaria					
1 ALVENARIA TIJ.6FUROS-DE 10cm - J15mm ci-ca-ar 1:2:8	360,00	m ²	20,72	8,11	R\$ 10.378,80
2 VERGA CONTRAVERGA 11x3 cm	97,00	m	12,07	3,05	R\$ 1.466,64
3 BARITAGEM de ESPESSURA 2,5cm	42,60	m ²	68,40	24,60	R\$ 3.961,80
Total de Alvenaria					R\$ 15.807,24
5. Cobertura					
1 ESTRUTURA DE MADEIRA SOBRE LAJE-TELHA LEVE-2AG-8m-18%	145,00	m ²	15,12	4,24	R\$ 2.807,20
2 COBERTURA COM TELHA FIBROCIMENTO 6mm	145,00	m ²	16,98	2,29	R\$ 2.794,15
3 REVISÃO DE COBERTURA EXISTENTE (FEITA PELA PREFEITURA)	0,00	m ²	8,00	2,29	R\$ -
4 CALHA METÁLICA C/ CONDUTORES	60,00	m ²	70,00	7,00	R\$ 4.620,00
Total de Colbertura					R\$ 10.221,35
6. Pavimentação					
1 CONTRAPISO DE CONCRETO- 5cm- 200kg ci/m ³ (magra)	110,00	m ²	9,19	4,75	R\$ 1.533,40
2 PISO VINILICO TRAFEGO PESADO-EXCLUSIVE BASE	45,00	m ²	61,96	1,25	R\$ 2.844,45
3 PISO CERÂMICO ESMALTADO 30X30cm, ASSENTADO C/ ARGAMASSA	310,00	m	17,31	17,97	R\$ 10.936,80
4 RODAPÉ VINILICO 7cm	370,00	m	7,79	0,25	R\$ 2.974,80

5 CONCRETO ARMADO fck 15MPa C/ FORMAS P/ RAMPA DE ACESSO	1,00	m ³	1137,48	242,48	R\$	1.379,96
Total de Pavimentação					R\$	19.669,41
7. Revestimento						
1 CHAPISCO ci-ar 1:3:7 mm PREPARO E APLICAÇÃO	720,00	m ²	1,96	1,86	R\$	420,20
2 EMBOCO ARGAMASSA REGULAR ca-ar 1:5 + 7% ci-10mm	720,00	m ²	1,15	4,57	R\$	629,20
3 REBOCO ARGAMASSA FINA ca-af 1:3 +5% ci-7mm	690,00	m ²	0,79	4,07	R\$	534,60
4 AJULEIJO - ARGAMASSA COLANTE + REJUNTE	90,00	m ²	16,00	3,4	R\$	1.746,00
5 PASTILHA ESMALTADA 4x4 - ARGAMASSA COLANTE + REJUNTE	25,00	m ²	52,38	3,4	R\$	1.394,50
Total de Revestimento					R\$	4.724,50
8. Forro						
1 CHAPISCO ci-ar 1:3 - 7mm PREPARO E APLICAÇÃO	110,00	m ²	1,96	1,86	R\$	32,09
2 EMBOCO ARGAMASSA REGULAR ca-ar 1:5 + 7% ci-10mm	110,00	m ²	1,15	4,57	R\$	452,85
3 REBOCO ARGAMASSA FINA ca-af 1:3 +5% ci-7mm	110,00	m ²	0,79	4,07	R\$	20,41
4 FORRO DE PVC PARA BEIRAL COM SUSTENTAÇÃO EM MADEIRA	55,00	m ²	20,00	16,00	R\$	1.980,00
Total de Forro					R\$	2.485,35
9. Esquadrias						
1 VIDRO TEMPERADO 8mm ESTR ALUMINIO PARA JANELA	35,00	m ²	216,00	24,00	R\$	8.400,00
2 VIDRO TEMPERADO 10mm PORTAS ABRIR ESTR ALUMÍNIO	8,40	m ²	276,00	24,00	R\$	2.520,00
3 PORTA INT. MACIÇA COMPENS. CEDRO C/ FERR. - 39 CJ's	79,17	m ²	264,28	28,95	R\$	23.215,02
4 CHAPA DE CHUMBO 2 mm PROTEÇÃO RADIOLOGICA	4,20	m ²	90,00	12,30	R\$	429,66
5 CORRIMÃO TUBO FERRO GALVANIZADO - 1x75 E 3x25mm PINTADO	1,6	m	193,82	10,00	R\$	326,11
Total de Esquadrias					R\$	34.890,79
10. Instalações Elétricas e Telefonica						
1 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFONICAS CONFORME PROJETO	100,24	m ²	24,00	9,60	R\$	3.368,06
Total de Instalações Elétricas					R\$	3.368,06
11. Instalações Hidrossanitárias						
1 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS CONFORME PROJETO	76,85	m ²	18,00	6,00	R\$	1.844,40
2 BACIA SANITÁRIA C/ CX DESCARGA ACOPLADA E ASSENTO	4,00	Un.	305,16	43,25	R\$	1.393,64
3 LATÓRIO DE LOUÇA COM COLUNA	11,00	Un.	385,73	32,44	R\$	4.599,87
4 CHUVEIRO ELÉTRICO PLÁSTICO	1,00	Un.	162,00	16,22	R\$	178,22
5 PIA INOX COZINHA 83,5x34,0cm C/ METAIS-CUBA SIMPLES	6,00	Un.	247,00	25,00	R\$	1.632,00
6 TANQUE GRANILITE COM METAIS	6,00	Un.	324,00	25,00	R\$	2.094,00
Total de Hidrossatárias					R\$	11.742,13
12. Pintura						
1 PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO - 2 DEMAOS INC FUNDO	1840,00	m ²	4,04	3,90	R\$	14.609,60
2 PINTURA ÓLEO S/ MADEIRA- 2 DEMAOS-INCL.FDO BCO-FOSCO	160,00	m ²	7,39	5,24	R\$	2.020,80
Total de Pintura					R\$	16.630,40
13. Serviços Complementares						
1 PLACA DE REGISTRO HISTÓRICO	1,00	VB	480,00	18,00	R\$	498,00
2 LIMPEZA GERAL DA OBRA	408,85	m ²	0,00	3,32	R\$	1.357,38
3 LETRA CAIXA EM INOX C/ SUPORTE - FACHADA	18,00	un	39,71	15,85	R\$	1.000,08
Total de Serviço Complementares					R\$	1.855,38
Total do Orçamento					R\$	165.000,82

BDI considerado= 20%