



Prefeitura Municipal de Monte Carlo

Santa Catarina

PROJETO

PARA FECHAMENTO

DE QUADRA

DE ESPORTES E.E.B MARIA DO ROSÁRIO

MONTE CARLO – SC

FEVEREIRO DE 2016

Fazem parte deste projeto:

- Projeto Arquitetônico e Detalhes.
- Memorial Descritivo.
- Orçamento, Cronograma.
- Anotações de Responsabilidade Técnica.



Prefeitura Municipal de Monte Carlo

Santa Catarina

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE CARLO - SC

Obra: Fechamento de Quadra de Esportes E.E.B Maria do Rosário

Local: Rua Ataíde Jardim Pinheiro - Monte Carlo – SC

Área: 756,42 m²

Data: Fevereiro de 2016

MEMORIAL DESCRITIVO

1 - ESPECIFICAÇÕES BÁSICAS DE SERVIÇOS, MATERIAIS E ACABAMENTOS:

1.1 DAS APROVAÇÕES E PROJETOS:

Os serviços serão executados em estrita e total observância as indicações constantes dos projetos fornecidos pela contratante e referido neste memorial descritivo.

Cabe construtora o fornecimento de ART(CREA) sobre execução da obra, vinculada a do respectivo projeto, fornecido este pela contratante.

1.2 - DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:

Serão de responsabilidade da empresa vencedora do processo licitatório a retirada do revestimento cerâmico, do forro em pvc e das portas e batentes de madeira do banheiro feminino e masculino.

1.3 – LAJE E VIGA PRÉ-MOLDADA:

Para o forro do banheiro masculino e feminino será utilizado laje pré-moldada, vão até 3,5m, espessura de 8,0cm, com lajotas e capa de concreto de Fck: 20Mpa, com escoramento e ferragem negativa.

Acima do vão da porta de entrada, será executado 2 vigas de concreto pré-moldadas, com seção de 0,15x0,35m, como pode ser observado no projeto.



Prefeitura Municipal de Monte Carlo

Santa Catarina

1.4 – ALVENARIA:

As alvenarias de tijolos 6 furos, obedecerão às dimensões e aos alinhamentos determinados no projeto arquitetônico. As espessuras indicadas referem-se às paredes depois de revestidas. Para o assentamento dos tijolos será utilizada argamassa de cimento, cal hidratada e a areia média (1:2:8). As fiadas serão perfeitamente em nível, alinhadas e aprumadas. As juntas terão espessura máxima de 15mm, e serão rebaixadas à ponta de colher, para que o reboco tenha uma boa aderência.

Será executado cobogó cerâmico nas laterais da edificação, com 0,50m de altura, conforme pode ser observado no projeto.

Os oitões serão de telha de chapa de aço zincado, com espessura de 0,5cm.

Para a parede existente com reboco, será feita uma nova camada com argamassa para regularização da superfície.

1.5 - DOS REVESTIMENTOS:

Os revestimentos apresentarão parâmetros perfeitamente desempenados e aprumados. Os revestimentos de argamassa serão constituídos de camadas superpostas, contínuas e uniformes: o chapisco, aplicado sobre a superfície a revestir, e o reboco, aplicado sobre o chapisco.

O chapisco, constituído de cimento e areia grossa (1:3), e espessura de 7,0mm ser aplicado sobre a alvenaria, que deve estar limpa e isenta de poeiras e gorduras. Somente após 48 horas da aplicação do chapisco poderá ser iniciado o reboco com argamassa mista de cimento e areia média peneirada (1:3), e espessura 1,0cm. O reboco não deverá apresentar ondulações, e deverá estar perfeitamente aprumado.

Entre os consoles e as vigas, há um espaçamento que deverá ser preenchido com argamassa. Também a superfície dos pilares e vigas pré-moldados existentes deverá ser regularizada com argamassa, traço 1:2:8.

As paredes existentes com reboco receberão uma camada de argamassa para regularização da superfície, para posterior aplicação do fundo preparador e pintura.



1.6 - DAS ESQUADRIAS:

Todas as portas e janelas deverão obedecer as dimensões de vão livre cotadas no projeto arquitetônico. A janela deverá ser em perfil de alumínio, que assegurem estanqueidade absoluta, característica que será objeto de verificação pela fiscalização. A porta de acesso, marcos e vistas, serão em madeira, não devendo apresentar nós ou imperfeições, do tipo chapeada com estrutura interna de madeira maciça também em pinheiro. As guarnições de madeira serão fixadas aos tacos de canela, por intermédio de parafusos inox de (6,00mmx2,0 1/4”). Serão empregados 8,0 parafusos por guarnição.

A porta de ferro de entrada terá dimensões de 4,00mx 2,60m.

As portas dos banheiros serão de madeira, de 0,80x2,10m, com espessura de 3,5cm. Receberão três demãos de verniz brilhante.

1.7 - DOS VIDROS:

Os vidros, deverão ser lisos transparentes de 4,00mm de espessura – janela banheiros feminino e masculino.

1.8 – DAS FERRAGENS:

As maçanetas das portas devem ser do tipo alavanca, as ferragens serão em latão fundido cromado, sendo todas as fechaduras de embutir com cilindro do tipo monobloco. Serão inteiramente novas, em perfeitas condições de funcionamento e acabamento. Serão suficientemente robustas de forma a suportarem, com folga, o regime de trabalho a que venham ser submetidas.

1.9 - DAS PAVIMENTAÇÕES:

Sobre o piso existente, será colocada uma lona plástica de 150 micras, para impedir qualquer tipo de infiltração. Em seguida, será disposto uma malha de tela de aço, de



diâmetro de 4,2mm, e executado camada de concreto com 7cm de espessura.

Após a retirada do revestimento cerâmico nos banheiros, também será executado o contrapiso com espessura de 7cm, para posterior assentamento do piso cerâmico.

Toda a área do piso será polido e a área referente à quadra esportiva receberá pintura epóxi – duas demãos. Em seguida, será feito a demarcação do piso desta quadra, também com tinta epóxi. O restante do piso receberá pintura com tinta acrílica.

Na arquibancada existente será feito a regularização da superfície com argamassa, para posterior colocação do revestimento cerâmico antiderrapante.

A calçada externa será com 1m de largura, na extensão de toda a frente da edificação, e será apenas em piso cimentado liso desempenado, com espessura de 3,5cm.

1.10 – DA PINTURA:

As tintas serão de primeira linha, acrílicas para alvenarias. As paredes internas e externas e vigas de cobertura receberão duas demãos de tinta acrílica. Antes da aplicação da tinta as superfícies receberão uma demão de fundo preparador.

As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinem. Em paredes, constituídas por 01 demão de selador acrílico, e no mínimo 02 demãos de tinta acrílica.

Em madeira, (portas banheiro) será aplicado fundo branco e no mínimo 02 de mão de tinta a óleo. Na primeira sobre madeira recomenda-se:

- *Lixar para eliminar farpas;
- *Corrigir as imperfeições com a massa á óleo;
- *Após secagem, lixar novamente, eliminar o pó e aplicar o acabamento.

1.11 – DOS EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

A instalação elétrica será executada de acordo com as normas da “CELESC”. Serão de sobrepôr, fixadas as paredes através de grampos e parafusos, específicos para esta finalidade.

Todas as instalações elétricas serão executadas com esmero e bom acabamento, com



todos os condutores, condutos e equipamentos cuidadosamente arrumados em posição e firmemente ligados às estruturas de suporte e aos respectivos pertences, formando um conjunto mecânico e eletricamente satisfatório e de boa aparência.

Os condutores deverão ser rígidos, instalados de forma que os isente de esforços mecânicos incompatíveis com sua resistência ou com a do isolamento ou a do revestimento.

As instalações elétricas serão aceitas depois de testadas e aprovadas pela fiscalização, devendo estar concluídos todos os serviços para uso da edificação, inclusive o pedido de ligação junto a concessionária de energia elétrica.

Será instalado 7 refletores em cada lateral interna da edificação, como pode ser observado no projeto.

1.12 - DAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E EQUIPAMENTOS:

Reservatórios d'água em fibra de vidro: Canalização de PVC soldável nas bitolas específicas; Registros de pressão e de gaveta, em metal, torneiras para água fria em plástico, caixas de descarga aparente em plástico, devendo seguir corretamente as instruções do fabricante, tudo conforme projeto específico.

O abastecimento de água potável fica a cargo do departamento da Prefeitura Municipal responsável pelo abastecimento de água em todo o município.

Os efluentes sanitários serão encaminhados para fossa séptica, seguida de filtro anaeróbio e sumidouro, respeitando as dimensões do cálculo de contribuição, de acordo com a respectiva norma da ABNT.

Pois o município não possui sistema de coleta de esgoto, quanto ao sumidouro se define com um poço escavado no chão e não impermeabilizado, que orienta a infiltração de água residuária no solo.

A **Fossa Séptica** será construída em alvenaria de tijolo cerâmico maciço.

O **Filtro Anaeróbio** será construído em anéis pré-fabricado em concreto, ou seja, será pré-moldado.

O **Sumidouro** também será construído em alvenaria de tijolo cerâmico maciço.



1.13 – MURO EM BLOCO DE CONCRETO E PEDRA ARGAMASSADA:

O muro na lateral esquerda será de bloco de concreto assentado com argamassa, traço 1:2:8 – cimento, cal hidratado e areia média. As fiadas serão perfeitamente em nível, alinhadas e aprumadas. As juntas terão espessura máxima de 15 mm, e serão rebaixadas à ponta de colher, para que o reboco tenha uma boa aderência. Na parte superior das alvenarias será executada cinta em concreto armado.

Após o assentamento dos blocos de concreto, será feito a aplicação do chapisco, seguido de reboco. Também será feito a aplicação do fundo preparador e tinta acrílica.

O muro a ser executado na frente será em pedra argamassada, traço 1:2:8 – cimento, cal hidratado e areia média. As pedras terão dimensões de 30x30cm, e deverão ter tamanhos semelhantes.

1.14 DA LIMPEZA GERAL E VERIFICAÇÃO DA OBRA:

A obra deverá ser entregue completamente limpa interna e externamente. Deverão ser removidos todos os detritos de modo a não danificar outras partes da obra.

Será procedida cuidadosa verificação, por parte da fiscalização, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações.

1.14 - TERMO DE RECEBIMENTO DA OBRA:

Dar-se-á obra como concluída, quando a fiscalização, por intermédio de vistorias técnicas, observar que o funcionamento da obra está dentro das prescrições constante no presente memorial e dentro das normas técnicas de execução de serviços desta natureza.

2 - NOTA:

Todos os materiais a serem utilizados e empregados na obra devem ser primeiríssima qualidade.



Prefeitura Municipal de Monte Carlo

Santa Catarina

Monte Carlo, 18 de Fevereiro de 2016

Eliza Bulla

Engenheira Civil - CREA/SC 119.586-0