

**DECRETO Nº 032/2015, DE 13 DE MAIO DE 2015.**

**“APROVA DESMEMBRAMENTO DE TERRENO URBANO DE PROPRIEDADE DO SENHOR ANTONIO RUAS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.**

**MARCOS NEI CORREA SIQUEIRA**, Prefeito Municipal de Monte Carlo, Estado de Santa Catarina, no uso de suas atribuições legais e nos termos da legislação municipal,

**DECRETA:**

**Art. 1º** - Fica aprovado o **Desmembramento** de Terreno Urbano de propriedade do Senhor **Antonio Ruas**, Brasileiro, casado, residente e domiciliado no município de Monte Carlo -SC portador do CPF nº076.140.399-04, sendo legítimo proprietário e possuidor de um imóvel urbano, Situado na Rua Marino Pisani, nesta cidade de Monte Carlo — SC, com área superficial de **660,00 m<sup>2</sup>(Seiscentos e sessenta metros quadrados)**, registrado com matrícula sob o nº 6.849 do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Fraiburgo — SC, e que possui as seguintes confrontações:

**FRENTE:** 35,00m com a Rua Marino Pisani;  
**FUNDOS:** 9,00m com Juvedino Barpp;  
**LADO DIREITO:** 39,50m com Rodovia Estadual SC - 452;  
**LADO ESQUERDO:** 30,00m Com Juvedino Barpp;

**Art. 2º.** O imóvel já descrito e caracterizado no artigo 1º supra, será desmembrado da seguinte forma:

**§ 1º. Lote 01** com área superficial de 285,00 m<sup>2</sup> (Duzentos e oitenta e cinco metros quadrados) com os seguintes limites e confrontações:

**FRENTE:** 22,00m com a Rua Marino Pisani;  
**FUNDOS:** 0,00m com Rodovia Estadual SC - 452;  
**LADO DIREITO:** 33,50m com Rodovia Estadual SC - 452;  
**LADO ESQUERDO:** 25,00m com o lote 2;

**§ 2º. Lote 02** com área superficial de 375,00 m<sup>2</sup> (Trezentos e setenta e cinco metros quadrados) com os seguintes limites e confrontações:

**FRENTE:** 13,00m com a Rua Marino Pisani;  
**FUNDOS:** 9,00m com Juvedino Barpp;  
**LADO DIREITO:** 25,00m com lote 01 + 6,00m com Rodovia Estadual SC - 452;  
**LADO ESQUERDO:** 30,00m Com Juvedino Barpp;

**Art.3º.** O desmembramento previsto no artigo anterior será efetuado em conformidade com a planta e memorial descritivo que passam a fazer parte integrante do presente Decreto.

**Art. 4º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, especialmente o Decreto nº 114/2013, de 19 de dezembro de 2013.

Monte Carlo, 13 de maio de 2015.

---

**MARCOS NEI CORREA SIQUEIRA**  
**Prefeito Municipal**