

**DECRETO Nº 029/2015, DE 11 DE MAIO DE 2015**

**“APROVA DESMEMBRAMENTO DE TERRENO URBANO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.**

**MARCOS NEI CORREA SIQUEIRA**, Prefeito Municipal de Monte Carlo, Estado de Santa Catarina, no uso de suas atribuições legais e nos termos da legislação municipal,

**DECRETA:**

**Art. 1º** - Fica aprovado o **Desmembramento** de Terreno Urbano de propriedade de **LEONIR BORTOLANZA**, brasileiro, comerciante, portador do CPF sob nº 543.458.719-72, residente e domiciliado nesta cidade de Monte Carlo Estado de Santa Catarina, proprietário do Imóvel com área superficial de **600,0 m<sup>2</sup>** (seiscentos metros quadrados), localizado na Rua Modesto Vargas, registrado com matrícula sob o nº **6.683**, do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Fraiburgo – SC, e que possui as seguintes confrontações:

**FRENTE:** 15,00m com a Rua Modesto Vargas;

**FUNDOS:** 15,00m com terrenos de propriedade do Sr. Salico Correa Becker;

**LADO DIREITO:** 20,00m com terrenos de Propriedade da Sra. Maria de Oliveira Girardi, e com 20,00m com terrenos de propriedade do Sr. Setembrino Correa de Deus ;

**LADO ESQUERDO:** 22,50m com terreno de propriedade do CDL – Camara de Dirigentes Lojistas de Monte Carlo, e com 17,50m com terrenos de propriedade do Sr. Hilário Correa de Deus.

**Art. 2º.** O imóvel já descrito e caracterizado no artigo 1º supra, será desmembrado da seguinte forma:

**§ 1º. Lote 01** com área superficial de **350,00 m<sup>2</sup>** ( trezentos e cinquenta metros quadrados) com os seguintes limites e confrontações:

**FRENTE em dois planos:** 5,00m com a Rua Modesto Vargas, e 10,00m com terrenos de propriedade Sr. Leonir Bortolanza;

**FUNDOS:** 15,00m com terrenos de propriedade do Sr. Salico Correa Becker;

**LADO DIREITO:** 20,00m com terrenos de Propriedade da Sra. Maria de Oliveira Girardi, e com 20,00m com terrenos de propriedade do Sr. Setembrino Correa de Deus ;

**LADO ESQUERDO:** 15,00m com terreno de propriedade do Sr. Hilário Correa de Deus.

**§ 2º. Lote 02** com área superficial de **250,00 m<sup>2</sup>** (duzentos e cinquenta metros quadrados) com os seguintes limites e confrontações:

**FRENTE:** 10,00m com a Rua Modesto Vargas;

**FUNDOS:** 10,00m com área a ser desmembrada com Leonir Bortolanza;

**LADO DIREITO:** 25,00m com área a ser desmembrada com Leonir Bortolanza ;

**LADO ESQUERDO:** 22,50m com terreno de propriedade do CDL – Camara de Dirigentes Lojistas de Monte Carlo, e com 02,50m com terrenos de propriedade do Sr. Hilário Correa de Deus.

**Art.3º.** O desmembramento previsto no artigo anterior será efetuado em conformidade com a planta e memorial descritivo que passam a fazer parte integrante do presente Decreto.

**Art. 4º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, especialmente o Decreto nº 086/2014 de 21 de OUTUBRO de 2014.

Monte Carlo, 11 de maio de 2015.

---

**MARCOS NEI CORREA SIQUEIRA**  
**Prefeito Municipal**